



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9^X m. fl.

Stempel:

kr. øre

Akt: Skab nr.

(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) Nørre-Bjert og
eller (i de sønderjyske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen, Nyby Strandhuse,
art. nr., ejerlav, sogn. Nørre-Bjert Sogn,

Gade og hus nr.: under Kolding Købstad.



2557
1972

Egernvej - Dånsvej /
Elsdyrvej - Hårvenget

Anmelder:

landinspektøerne

Knud Olsen-Mogens Rathje
HELLIGKORSGADE 5 - 6000 KOLDING
TELEFON (05) 52 03 55

FOTOKOPI

D E K L A R A T I O N

for området "Bøgeparken" i Strandhuse

Ud over bestemmelserne i den tinglyste byplanvedtægt der er under revision, og ud over kommunens bygningsvedtægt, sundhedsvedtægt m.v. og de til enhver tid gældende byggelovens bestemmelser pålægges området, hvis begrænsninger fremgår af vedhæftede tinglysningsrids, nedenstående servitutbestemmelser:

1. Udstykning

Der må ikke foretages udstykning af parceller til boligbebyggelse ud over de på planen viste, men det skal være tilladt at foretage mindre ændringer af grænserne mellem de enkelte parceller.

Såfremt fællesarealernes udnyttelse gør det ønskeligt at foretage prioritering af et afgrænset areal, skal udstykning af dette være tilladt, når der herom opnås enighed mellem grundejerforeningens medlemmer og den påtaleberettigede.

2. Benyttelse og bebyggelse

På hver parcel må kun opføres een bolig for een familie.

Bygningerne må opføres i een etage, evt. med udnyttet tagetage.

Hvor terrænforholdene gør det muligt, er det tilladt at udnytte højdeforskellen i en underetage. Stuegulv må dog højst være hævet 30 cm over naturligt terræn regnet fra terrænets højeste punkt, hvor bygningen placeres.

Der må opføres garage eller carport til højst 2 biler.

Ydre bygningssider skal i overvejende grad opføres i røde, gule eller hvide mursten.

Taghældningen må ikke overstige 45°, og til tagbeklædning må ikke anvendes bølgelædernit eller lignende tagbeklædning.

Bebyggelsesgraden er 0,20, og der må ikke opføres huse mindre end 110 m² grundflade eksklusiv garage eller carport.

Garager og carporte skal opføres i harmonisk helhed med ~~beboeligtbebyggelsen~~ og må undertagttagelse af byggetlovens bestemmelser derom placeres i naboskel.

Området er et bologområde, og der må fra ingen af parcellerne drives handel eller indrettes værksted, fabrik, vognmandsforretning, oplagsplads eller lignende. Ej heller må der udøves noget, som ved røg, støj, støv, lugt, rystelser eller sit udseende efter Kolding Kommunalbestyrelsес skøn er til gene for de omboende.

Det skal dog være tilladt at drive sådan virksomhed, som almindeligvis udøves i beboelseslejligheder, når det efter kommunalbestyrelsens skøn kan ske uden at bryde kvarterets præg af villa-kvarter. Evt. erhvervsmæssig skiltning skal i så tilfælde godkendes af kommunalbestyrelsen.

Fællesarealer

Der er udlagt fællesarealer til gavn for samtlige parceller som vist på planen. En del heraf er skovbeplantet og er fredskov og undergivet de særlige bestemmelser herom.

Fællesarealerne henligger fra områdets etablering som grønne områder undergivet grundejerforeningens tilsyn i enhver henseende, herunder også beplantning.

På fællesarealerne kan der efter generalforsamlingsbeslutning i grundejerforeningen indrettes faciliteter til gavn for hele områdets beboere af hvad art tankes kan og hvoraf eksempelvis kan nævnes byggelegeplads, svømmebassin, hobbyværksted, fællesantenne o.lign.

Såfremt grundejerforeningen måtte beslutte at overdrage fællesarealerne til Kolding Kommune, skal dette ske vederlagsfrit men med bevarelse af retten til etablering af de foran omtalte fællesfaciliteter.

Grundejerforeningen

Samtlige parcelejere er pligtige at være medlem af en grundejerforening, som skal oprettes på sægerens foranledning senest, når 30 parceller er afhændet.

Grundejerforeningen fastsætter selv sine vedtægter.

Grundejerforeningens formål er at varetage parcelejernes fælles interesser, herunder at overtage vedligeholdelsen af de i området anlagte stier, veje og forsyningsledninger samt fællesarealerne

og fælles antenneanlæg, som parcelejerne er forpligtede at tilslutte sig.

5. Påtaleret

Påtaleretten tilkommer grundsælgeren. Når 35 parceller er afhændet, overgår påtaleretten i sin helhed til Kolding Kommunalbestyrelse, der herefter også er berettiget til at meddele mindre betydende lempelser, som findes forenelige med kvarterets karakter af villaområde, og som ikke vil være til gene for de omboende.

For så vidt angår allerede opførte bebyggelser, som måtte være i strid med et eller flere punkter i nærværende deklaration, vil disse bebyggelser være at betragte som lovlige, men i tilfælde af om- eller tilbygning skal deklarationens bestemmelser iagttages og overholdes.

Foranstående deklaration begøres tinglyst på matr. nr. 9^{ap},
9^x, 9^y, 9^z, 9^{aa}, 9^{ab}, 9^{ac}, 9^{ad}, 9^{ae}, 9^{af}, 9^{ag}, 9^{ah},
9^{ai}, 9^{ak}, 9^{al}, 9^{am}, 9^{an}, 9^{ao}, 9^{bu}, 9^{bv}, 9^{bx}, 9^{by}, 9^{bz}, 9^{ba},
9^{bo}, 9^{ca}, 9^{cb}, 9^{cc}, 9^{cd}, 9^{ce}, 9^{cf}, 9^{cg}, 9^{ch}, 9^{ci}, 9^{ck}, 9^{cl},
9^{cm}, 9^{cn}, 9^{co}, 9^{cp}, 9^{cq}, 9^{cr}, 9^{cs}, 9^{ct}, 9^{cu}, 9^{cv}, 9^{cx}, 9^{cy},
9^{cz}, 9^{ca}, 9^{cb}, 9^{da}, 9^{db} og 9^{dc} Nørre-Bjert By og Nyby Strandhuse, Nørre-Bjert Sogn, idet der respekteres i forvejen tinglyste servitutter og hæftelser, hvorom henvises til ejendommens blade i tingbogen.

Nørre-Bjert, den 24.10.1971

✓ 9 ac P. Foelsholteb

✓ 9 bx P. Foelsholteb

✓ 9 bx P. Foelsholteb

✓ 9 cc P. Foelsholteb

✓ 9 cb P. Foelsholteb

✓ 9 AK J. Claesee

✓ 9 al Ottolin

✓ 9 ce Niels Algaard

✓ 9 by Holger Jensen

✓ 9 cd Holger Jensen

✓ 9 x

✓ 9 a

✓ 9 bx

✓ 9 bx

✓ 9 ca



PETER NIELSEN
ENTREPRENØR
KOLDING

✓ 9 bv Tage Wadson

✓ 9 an Svend

✓ 9 aa H. Flote Niels

- ✓ 9th Sørvig Rynner
- ✓ 9th Hans Tønnesen
- ✓ 9^{ad} Tilfjed. Møge Jørgensen
- ✓ 9^{de} B. Kærsgård
- ✓ 9^{am} E. Bjerq
- ✓ 9^{ok} E. Halmshøj Jensen

Foranstående deklaration tiltrædes af Kolding Byråd som bygnings-myndighed og som påtaleberettiget.

TEKNISK UDVALG
Kolding, den 20. febr. 1972

Bent Rasmussen

Bent Rasmussen,

Laur. Steffensen
Laur. Steffensen.

Efter deklarationens udfærdigelse er ovennævnte matr. nr. 9cf ved lbm. skr. af 17.2.1972 udstykket i matr. nr. 9cf og 9dd, og ved lbm. skr. af 18.2.1972 er dette matr. nr. 9dd videreudstykket i matr. nr. 9dd, 9de, 9df, 9dg, 9dh, 9di, 9dk, 9dl, 9dm, 9dn, 9do og 9dp, som alle, bortset fra matr. nr. 9dd, der i h.t. den sidste skr. i sin helhed udgør et vejareal, tillige er omfattet af deklarationens bestemmelser.

Kolding, den 2.3.1972

Mogens Rathje

landinspektørerne
Knud Olsen - Mogens Rathje
HELLIGKORSGADE 5-6000 KOLDING
TELEFON (05) 52 03 55

Indført i dagbogen for retskreds nr. 52

Kolding hoved m. v., den - 3. marts 1972

Lyst tingbog: bd. Nr. Bjært og Nyby Strandhusene
Bl. 9 a m.fl. Akt: akab nr. 494

Afviset f.s v. angår 9 cz, 9 db, 9 by, 9 bz,
9 bo, 9 cd, ~~fæ~~, ~~fd~~, da ejerne ikke har
understøttet.

Afviset f.s v. ang. 9 cd, der er solgt ved
betinget stænde

Hans Bruun

JMK

Mmelder: Advokaterne Frees & Ladekarl, Kolding.

Ved Landbrugsministeriets skrivelse af 10/8 1973 er
fra matr. nr. 9-cf udstykket matr. nr. 9-fd - 9-gm incl. Nr. Bjært
og Nyby Strandhusene, Nr. Bjært sogn, som er omfattet af dekla-
rationen:

For matr. nr. 9-fd Nr. Bjært og Nyby Strandhusene, Nr.
Bjært sogn, gælder yderligere, at der langs denne ejendoms skel
mod Lyshøjallé skal etableres et tæt og ubrudt hegn efter Teknisk
Forvaltnings nærmere bestemmelse og påtaleberettigelse.

Kolding, den 26. februar 1974

Paul Sandsgaard

Foranstående tilføjelse tiltrædes som bygningsmyndighed og påtale-
berettiget.

TEKNISK UDVALG

KOLDING, den 28. februar 1974.

p. u. v.

Bent Rasmussen

Laur. Steffensen

Indført i dagbogen for Kolding
civilret den 7. marts 1974

Lyst i tingbog bd. Nr. Bjært
9 af akt: Skab nr. B 84
frvansig d. 26. 2. 1974

Bjært

1974

Anmelder:

Nærværende deklaration omfatter yderligere
matr. nr. 9-gn - 9-gø og matr. nr. 9-ha - 9-hq samt matr. nr.
9-hr Nr. Bjært og Nyby Strandhusene, Nr. Bjært sogn, beliggende
ved Elsdyrvej.

Med hensyn til byggeprocent gælder byplanved-
tægtens bestemmelser.

Kolding, den 8. marts 1977

Poul Sandager
(Poul Sandager)

Jørgen Madsen
(S. Ad. Madsen, Byggeselskab ApS)

X

Tidsserien tilføjelse til trades som
opningsspredning af påtalekoefficient.

DKNIISK VIDSKOLE
KØBING

- 4 APR 1977

Mr. W. V.
Dare Peterson

Rene Steffensen

Indført i dagbogen for Kolding civile ret den

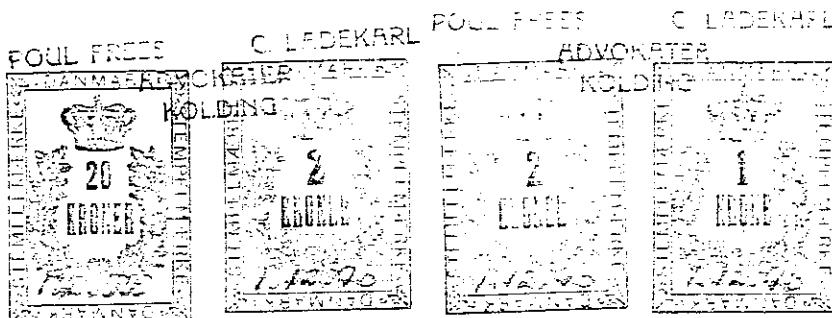
Lyst Høringbog bd.: *Ch. Bjørn*
9^a akt. Skab B nr. 84

Bruun

962
962
962

10^e

ANMELDNING
POUL FREES C. LADEKARL
ADVOKATER
HELLIGKORSGADE 22 - KOLDING



Deklaration.

E værdi udmeldes, at
dådskrivet er vedtaget

Underskrevne proprietær Poul Sandager, Nr. Bjært, forpligter herved mig og fremtidige ejere af de parceller, der nu overgår til byplanvedtagt for Itronhuset af januar 1971, er beliggende i områderne 3, 4 og 5 af matr. nr. 3 Nr. Bjært, til ved parcellens bebyggelse at installere fjernvarme fra Kolding Bys El- og Varmeforsyning.

Prisen er aftalt til kr. 5.500,00 pr. grund for ialt 1971 11 grunde, men det forbeholder sig at lade enkelte grunde, som allerede er solgt, uigå, såfremt ejerne af disse ikke ønsker fjernvarme, uden at der i den anledning skal ske ændring af prisen pr. grund.

Den nævnte pris, kr. 5.500,00, omfatter stikledning og tilslutningsafgift for et anlæg på indtil 1500 kcal pr. time. Hvis anlægsstørrelsen i max. timeverdi stårre end 1500 kcal betales der al. det, der overstiger nævnte verdi, tilslutningsafgift efter, til enver tid gældende regler.

Før de parceller, hvor det igangse ikke varde at + afgiften betalt inden 1. april i 71, forbeholder Kolding Bys El- og Varmeforsyning sig at regulere selvest, kr. 5.500,00, med de omninger, der er en følge af den forekommende prisudvikling.

Nærværende deklaration begåres tinglyst som servitut på de allerede af område 5 udstykkede parceller, matr. nr. 1 by, 1 bø, 1 sac, 1 sad, 1 saf, 1 sag, 1 sah, 1 sal, 1 sam og 1 sac samt på matr. nr. 12 Nr. Ejært by og sogn.

Deklarationen respekterer nu tinglyste byrder og hafTELser, hvorom henvises til tingbogen, og er isvrist uden præjudice for kreditforenings-, hypotekforenings-, sparekasse- og reallan.

Påtaleretten tilkommer Holdings Fys El- og Varmeformyning.

Advokat C. Ladekarl, Holding, bemyndiges til at underskrive påtegning om, at deklarationen yderligere skal omfatte de øvrige parceller i område 5, som er udstykket ved landbruksministeriets skrivelse af 20/2 1968.

Kolding, den 21. 11. - 1969.

Inddæbt i dagbogen for retskreds nr. 32
Kolding hæret m. v., den 6 AUG. 1970

Læst tingbog: bd. 120 s. 120

Pl. 120 Aft. sted 120 s. 120

Anmelder: **POUL FREES** C. LADEKARL
ADVOKATER
KOLDING

Nærværende deklaration begåres tillige tinglyst på ejendommene matr. nr. 1 by, 1 by, 1 by, 1 by, 1 bz, 1 bz, 1 ca, 1 ca, 1 cd os 1 ca. Nr. Ejært by og sogn.

Kolding, den 10/11 1970

Rec'd at the Bureau Dec 1970
Encl. 1 - ~~Received~~ 19 NOV 1970
Liaison Office - D-133-13X
by [unclear] as Date D-134

John
D. H.
J. H.

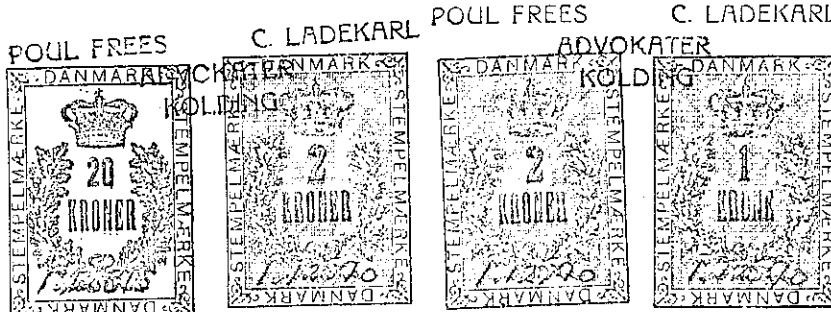
HJERLE & HØGLUND
ADVOKATER
KØBENHAVN

John Langdon

22 May 1971
Mr. E. J. H. Wiley Standard
Sparta N.Y. 454
Brown 14%

Anmelder:
POUL FREES C. LADEKARL
ADVOKATER
HELLIGKORSGADE 22 - KOLDING

INDGÅET	18/6/71 287				
100%	SC	KA	CN	ES	X
BEVARET					
ARKIV <i>Afd.</i>					



Deklaration.

Underskrevne proprietær Poul Sandager, Nr. Bjært, forpligter herved mig og fremtidige ejere af de parceller, der på kortbilag til byplanvedtægt for Strandhuse af januar 1968 er beliggende i områderne 3, 4 og 5 af matr. nr. 9a Nr. Bjært, til ved parcellernes bebyggelse at installere fjernvarme fra Kolding Bys El- og Varmeforsyning.

Prisen er aftalt til kr. 5.500,00 pr. grund for ialt 81 grunde, men det forbeholderes at lade enkelte grunde, som allerede er solgt, udgå, såfremt ejerne af disse ikke ønsker fjernvarme, uden at der i den anledning skal ske ændring af prisen pr. grund.

Den nævnte pris, kr. 5.500,00, omfatter stikledninger og tilslutningsafgift for et anlæg på indtil 15000 kcal pr. time. Er anlægsstørrelsen i max. timeværdi større end 15000 kcal betales der af det, der overstiger nævnte værdi, tilslutningsafgift efter de til enhver tid gældende regler.

For de parceller, hvor bebyggelse ikke måtte være sket og afgiften betalt inden 1. april 1972, forbeholder Kolding Bys El- og Varmeforsyning sig at regulere beløbet, kr. 5.500,00, med de stigninger, der er en følge af den forekommende prisudvikling.

Nærværende deklaration begåres tinglyst som servitut på de allerede af område 5 udstykkede parceller, matr. nr. 9x, 9ae, 9ø, 9ac, 9ad, (9af) 9ag, 9ah, 9al, (9am) og 9ao samt på matr. nr. 9a Nr. Bjært by og sogn.

Deklarationen respekterer nu tinglyste byrder og hæftelser, hvorom henvises til tingbogen, og er iøvrigt uden præjudice for kreditforenings-, hypotekforenings-, sparekasse- og reallån.

Påtaleretten tilkommer Kolding Bys El- og Varmeforsyning.

Advokat C. Ladekarl, Kolding, bemyndiges til at underskrive påtegning om, at deklarationen yderligere skal omfatte de øvrige parceller i område 5, som er udstykket ved landbrugsministeriets skrivelse af 20/2 1968.

Kolding, den 21. 11. — 1969.

Paul Sandager

Inddert i dagbogen for retskreds nr. 52
Kolding herred m. y., den - 6 AUG. 1970

Ligt tingbog: bd. 411. 1. 1970
E. 92 Aukt: stab 411. 1970

Udrist p. 2. r. ang. 9af, 9am,
~~*Der ikke er opf. af ejendomshavde*~~

Anmelder: POUL FREES C. LADEKARL
ADVOKATER
KOLDING

Nærværende deklaration begåres tillige tinglyst på ejendommene matr. nr. 9 bu, 9 bv, 9 bx, 9 by, 9 bz, 9 bæ, 9 bø, 9 ca, 9 cb, 9 cc, 9 cd og 9 ce, Nr. Bjært by og sogn.

Kolding, den 10/11 1970

Paul Sandager

Tinglyst 19/11 1970

verfarter folgande:

Kogmury 20, 2, 10, 16, 18, 22,
24, 1, 7, 9, 13, 17, 19, 21

Rugmäckarey 28.

Rugmäckarey 40,

Kogmury 23, 25, 27, 29, 31, 33,
35, 37

FOTOKOPI

STEMPELMÆRKE

Kolding

KUN GYLDIG MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

B 441545

27 II 27 9754 8 000 025.00 ΔSH

3267

1974

Deklaration.

Underskrevne proprietær Poul Sandager, Nr. Bjært, forpligter herved mig og fremtidige ejere af de ved Landbrugsmilisteriets skrivelse af 10/8 1973 udstykkede 34 parceller, matr. nr. 9-fe - 9-gm Nr. Bjært og Nyby Strandhusene Nr. Bjært sogn, til ved parcellernes bebyggelse at installere fjernvarme fra Kolding Bys El- og Varmeforsyning og aftage ejendommens varmeforbrug derfra.

Prisen er aftalt til kr. 8.500,00 + moms pr. grund for stikledning og tilslutningsafgift for et anlæg på indtil 17000 kcal max. timebelastning. For større anlæg beregnes yderligere tilslutningsafgift efter de til enhver tid gældende regler.

Såfremt tilslutning for en ejendom ikke er sket og afgiften fuldt betalt inden den 1. marts 1977, forbeholder Kolding Bys El- og Varmeforsyning sig at regulere prisen i overensstemmelse med dagsprisen på udførelsestidspunktet.

Betalingen erlægges med 1/3 af kr. 8.500,00 eller kr.
2.833,33 + moms ved proprietær Poul Sandagers salg af grunden,
medens restbeløbet erlægges af grundejeren ved anlæggets tilslutning.

Denne deklaration begæres tinglyst som servitut på
ejendommene matr. nr. ~~9-fe~~, 9-ff, 9-fg, 9-fh, 9-fi, 9-fk, 9-fl,
9-fm, 9-fn, ~~9-fo~~, 9-fp, 9-fq, 9-fr, 9-fs, 9-ft, 9-fu, 9-fv, 9-fx,
9-fy, 9-fz, 9-fæ, 9-fø, 9-ga, 9-gb, 9-gc, 9-gd, 9-ge, 9-gf, 9-gg,
9-gh, 9-gi, 9-gk, 9-gl og 9-gm med respekt af nu tinglyste byrder
og hæftelser, hvorom henvises til tingbogen, og uden præjudice
for lån af almindelig og særlig realkredit.

Påtaleretten tilkommer Kolding Bys El - og Varmefor-
syning.

Kolding, den 25. februar 1974

Poul Sandager

Indført i dagbagen for Kolding
civiliret den 27. feb. 1974

Lyst i tingbogen bld. *V.Bjørn*
af *dtil Skab* nr. *90*

Bjørn

HJ

OBS!

Dor er singlyrd deklaration om
tilslutningspligt til fyrrvarme
for hele området. Opført fra
singlyringskontoret, Marianne
Mortensen den 28/4-1993.

Dato for deklarationen 12/9. 1973
dækker 24 parceller udstykket fra
møns. 9EG Nr. Byg.

Arvid Jensen KKF vil påhvænde
fotokopi senere, findes ikke i
vort arkiv

Jyrlie

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 13an mfl., Stempel: 2 kr. 00 øre
(i København kvarter)
eller (i de sørjyske lands- Nr. Bjært og Nyby,
dele) bd. og bl. i tingbogen, Strandhusene, Nr. Bjært sogn.
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab ov nr. 672
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Advokaterne Hove,
Kolding.

Strandvænge 29

Helge Gellert

TLF 75 - 502715

mob. 75 520056

1963

1963

D e k l a r a t i o n .

Underskrevne arkitekt Poulsen Mogenssen, Toften 5,
~~o. fa~~
Strandhuse, der er ejer af matr. nr. 13am, Nr. Bjært og Nyby, Strand-
husene, Nr. Bjært sogn, ved skrivelse af 8. oktober 1963 udstykkede
12 parceller, matr. nr. 13an - 13az, begge inklusive, Nr. Bjært og
Nyby, Strandhusene, Nr. Bjært sogn, pålægger herved mig selv og senere
ejere af disse parceller, som delvis er bebyggede med såkaldte "klynge-
huse", og som delvis vil blive bebygget på denne måde, følgende for-
pligtelser med hensyn til bibeholdelsen af det helhedsindtryk, som
jeg har tilsigtet at opnå ved bebyggelsen:

En parcelejer må ikke uden tilladelse fra samtlige ejere af de
øvrige parceller foretage ændringer i bygningernes form, farve eller
ejendommens anlæg, hvilket dog ikke skal være til hinder for, at der
foretages ændringer eller tilbygninger, der ikke ændrer helhedsind-
trykket, og som kan godkendes af kommunens facadecensur.

Det bemærkes i så henseende, at plantemuren er udført af grå
beton-knækfliser i ca. 60 cm højde og i en afstand af 5 meter fra
bagkanten af fortovet. Arealet mellem bagkanten af fortovet og plan-
temuren er tilsået med græs og spredt beplantet med træ- og busk-
grupper.

Indkørsler er udført med betonkopsten med en 3-meters bredde.

Murværket er plasticbehandlet hvidt. Trekantbeklædning i gavle og beklædning på husenes indgangafacader samt garagebeklædning er mørkebrunt imprægneret træværk.

Vinduer og udvendige døre med undtagelse af terrassedøre er af mørkebrunt imprægneret træ, medens terrassedøren er oliemalet.

Tagstenene er brun Zeny.

Det påhviler parcelejerne omhyggeligt at vedligeholde ejendommen på samtlige fornævnte punkter, hvori der som nævnt ikke må foretages ændringer uden tilladelse fra samtlige ejere af parcellerne matr. nr. 13an - 13az, begge inklusive, Nr. Bjært og Nyby, Strandhusene, Nr. Bjært sogn.

Disse bestemmelser begåres tinglyst som byrde på samtlige nævnte parceller, idet deklarationer skal respektere størst mulige lån i Kreditforeningen, Land-Hypotheekforeningen og eventuelt en 3. prioritet i en Sparekasse, sidstnævnte lån dog uden anden sikkerhed end selve panteretten. Påtaleretten med hensyn til deklarationens overholdelse tilkommer hver af ejerne af matr. nr. 13an - 13az, Nr. Bjært og Nyby, Strandhusene, Nr. Bjært sogn.

Kolding, den 17. december 1963.

Poul Mogensen

✓

✓

13an i området for tel. nummer nr. 52

19 DEC. 1963

Nr. Bjært og Nyby Strandhusene

13am nummer 672

Arne's Byplanudlægt

3375000 kr. f. ejendomslægten.

L.P.

/R

Mr.
R. Rønne

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjyske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre
13an m. fl., Nr. Bjært og Nyby,
Strandhusene, Nr. Bjært sogn,

Akt: Skab nr. 672
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder: Advokaterne Hove
Kolding.

Gade og hus nr.:

30 -

13-34

På parcellerne matr. nr. 13an - 13az - begge inclusive, Nr. Bjært og Nyby, Strandhusene, Nr. Bjært sogn, er der den 19. december 1963 tinglyst deklaration angående forbud mod ændringer i bygninger med videre, hvilken deklaration efter sit indhold skal respektere størst mulige lån i kreditforening, landhypotekforening og eventuelt en 3. prioritet i sparekassen, sidstnævnte lån dog uden anden sikkerhed end selve panteretten.

Den sidstnævnte bestemmelse ændres herved derhen, at deklarationen foruden lån i kreditforeningen og landhypotekforeningen skal respektere størst muligt 3. prioritet i en sparekasse, eventuelt i reallånefonden, uanset om der for de sidstnævnte 2 lånearters vedkommende ud over pant i fast ejendom ydes forsikringsgaranti for en del af disse lån.

Kolding, den 17. november 1964.

Som ejer af matr. nr. 13an, Nr. Bjært og Nyby, L. Gerlach

Som ejer af matr. nr. 13ao, Nr. Bjært og Nyby, Wätjen

Som ejer af de øvrige parceller: Poul Mogensen

20 NOV. 1964

Nr. Bjært og Nyby Strandhusene
13an nr. 672
13an, 13ao

R. H. Hove